

ecoBosQues

Corporación Ecológica y Bosques Tropicales, S.A.

Corporación Ecológica y Bosques Tropicales S.A

ecoBosQues

CUENTAS ANUALES

Correspondiente al Ejercicio Anual Terminado el 31 de Diciembre de 2.008

MEMORIA ABREVIADA SOCIEDAD CORPORACIÓN ECOLÓGICA Y BOSQUES TROPICALES S.A

ÍNDICE

1. Actividad de la empresa

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

- 2.1. Imagen fiel.
- 2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre
- 2.3. Comparación de la información
- 2.4. Elementos recogidos en varias partidas.

3. Aplicación de resultados

4. Normas de registro y valoración

- 4.1. Inmovilizado intangible
- 4.2. Inmovilizado material
- 4.3. Inversiones Inmobiliarias
- 4.4. Instrumentos financieros
 - 4.4.1 Inversiones Financieras a Corto y Largo Plazo
 - 4.4.2 Pasivos Financieros
 - 4.4.3 Inversiones en Empresas del Grupo, Multigrupo y Asociadas
- 4.5. Existencias
- 4.6. Transacciones en moneda extranjera
- 4.7. Impuestos sobre beneficios
- 4.8. Ingresos y gastos
- 4.9. Provisiones y contingencias
- 4.10. Subvenciones, donaciones y legados
- 4.11. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

5. Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias

6. Activos Financieros

7. Pasivos Financieros

8. Fondos Propios

9. Situación fiscal

Impuestos sobre beneficios

10. Ingresos y Gastos

11. Subvenciones, donaciones y legados

12. Operaciones con partes vinculadas

13. Otra información

- 13.1 Política y Gestión de Riesgos
- 13.2 Personal

14. Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables

Carta del Presidente.



Sr. Presidente de Ecobosques,
Eliseo Quintanilla Almagro

Bienvenido,
siempre es un placer trabajar para mejorar el medio ambiente y la sociedad donde vivimos, y si además, podemos hacer partícipes a un gran número de personas que piensan como nosotros, la satisfacción es mucho mayor.

En ecoBosques podrá encontrar un equipo de profesionales convencidos y entregados a un trabajo que se inicia con la plantación de árboles en terrenos deforestados. Árboles que han sido germinados en nuestro vivero certificado para garantizar una calidad de crecimiento y producción de madera que permitirá en un plazo de 16 años, talar y poner en el mercado una materia prima que escasea y que es cada vez más demandada.

Con nuestro trabajo y la actividad que proponemos, capturamos anhídrido de carbono atmosférico, repoblamos zonas deforestadas, repercutimos en las zonas geográficas donde tenemos las fincas riqueza en forma de salarios dignos e inversiones productivas y, por último, obtenemos madera certificada para evitar que sigan deforestándose selvas y bosques primarios.

Le invitamos a que nos conozca en profundidad y pueda formar parte de este singular proyecto, donde obtendrá beneficios económicos y ambientales.

Informe de auditoría de cuentas anuales.



BDO Audiberia
Auditores

Av. General Marvá, 12 Entlo.
03004 Alicante - España
Teléfono: 00 34-965 218 026
Fax: 00 34-965 211 987
Email: alicante@bdo.es

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de **CORPORACIÓN ECOLOGICA Y BOSQUES TROPICALES, S.A.**

1. Hemos auditado las cuentas anuales de **CORPORACIÓN ECOLOGICA Y BOSQUES TROPICALES, S.A.** que comprenden el balance de situación al 31 de Diciembre de 2008, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. El Consejo de Administración presenta las cuentas anuales de acuerdo con lo previsto en la legislación mercantil, no incluyendo en este ejercicio las cifras comparativas correspondientes al ejercicio anterior al no ser exigido por la citada legislación. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2008. Con fecha 6 de Mayo de 2008 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2007, formuladas de acuerdo con los principios y normas contables generalmente aceptadas en la normativa española vigentes en dicho ejercicio, en el que expresamos una opinión con salvedades.
3. Las cuentas anuales del ejercicio 2008 adjuntas son las primeras que **CORPORACIÓN ECOLOGICA Y BOSQUES TROPICALES, S.A.** prepara aplicando el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007. En este sentido, de acuerdo con lo establecido en el apartado I de la Disposición Transitoria Cuarta del citado Real Decreto, se han considerado dichas cuentas como cuentas anuales iniciales, por lo que no se incluyen cifras comparativas del ejercicio anterior. En la nota 14 de la memoria, "Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables", se incorporan el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias incluidos en las cuentas aprobadas en el ejercicio 2007, que fueron formuladas aplicando el Plan General de Contabilidad vigente en dicho ejercicio, junto con una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y los actuales, así como la cuantificación del impacto que produce esta variación de criterios contables sobre el patrimonio neto al 1 de enero de 2008, fecha de transición.
4. Tal y como se menciona en la nota 4.5 de la memoria en el ejercicio 2008 la sociedad ha contabilizado las existencias finales por 222.120,44 euros, activando los gastos de mantenimiento incurridos durante el ejercicio, mientras que en los ejercicios anteriores se contabilizaban y activaban únicamente los gastos incurridos y necesarios hasta que el stock estuviese arraigado en la tierra y en condiciones para su venta. El cambio de criterio por la activación de los gastos de mantenimiento del ejercicio 2008 ha supuesto una mayor valoración de las existencias y un mayor resultado por importe de 100.217,15 euros. Sin embargo, la sociedad no ha activado los gastos de mantenimiento que se devengaron en ejercicios anteriores por importe de 382.752,49 euros, presentándose las existencias y las reservas infravaloradas por dicho importe.

Organización Internacional BDO

BDO Audiberia Auditores S.L.
Registro Mercantil de Madrid, Tomo 14.413
Sección 8ª Folio 291, Hoja N° M-238188 (Inscripción 1ª)
C.I.F. B-62307972

Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas nº 51.273

Informe de auditoría de cuentas anuales.



BDO Audiberia
Auditores

Av. General Marvá, 12 Entlo.
03004 Alicante - España
Teléfono: 00 34-965 218 026
Fax: 00 34-965 211 987
Email: alicante@bdo.es

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de la salvedad descrita en el párrafo 4, las cuentas anuales del ejercicio 2008 adjuntas, expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de **CORPORACIÓN ECOLOGICA Y BOSQUES TROPICALES, S.A.** al 31 de Diciembre de 2008, y de los resultados de sus operaciones y de los cambios en el patrimonio neto, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación.

BDO Audiberia

Carlos Hernández de Alba Peris
Socio - Auditor de Cuentas

Alicante, 15 de junio de 2009

COLEGIO OFICIAL
DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE LA
COMUNIDAD VALENCIANA

Miembro ejecutivo:
BDO AUDIBERIA AUDITORES

Año 2009 nº 3038/01937
COPIA GRATUITA

Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

Organización Internacional BDO

BDO Audiberia Auditores S.L.
Registro Mercantil de Madrid, Tomo 14.413
Sección 8ª Folio 301, Hoja Nª M-238138 (Inscripción 1ª)
C.I.F. B-83387572

Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas nº SI.273



1. Actividad de la empresa.

CORPORACIÓN ECOLÓGICA Y BOSQUES TROPICALES S.A. (en adelante la Sociedad) se constituyó en Alicante en Julio de 2004 por tiempo indefinido como Sociedad Anónima. Su domicilio social se encuentra establecido en la calle Portugal, Nº 27 Entlo. C 03003 de Alicante.

Constituye su objeto social, y actual actividad de la empresa:

La producción, comercialización y venta organizada de Maderas Nobles de alto valor Económico.

La metodología de carácter innovador, consistente en realizar y desarrollar plantaciones agroforestales sostenibles en tierra agrícola fértil, plantando y cultivando árboles seleccionados por su capacidad y vigor de crecimiento, orientados para producir madera y captadores de Co2.

La sociedad realiza sus actividades productivas en sus fincas situadas en Argentina y en Costa Rica.

El grupo de sociedades al que pertenece la compañía según los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, es la siguiente:

-Sociedad dominante con el 96,98 % del capital social: **MAR 6 CONSULTORA S.L.** cuyo objeto social es la explotación rural y agrícola de diversas fincas de su propiedad, la adquisición, promoción y compraventa de terrenos, casas rurales, solares y edificaciones, así como su alquiler, construcción. El asesoramiento, estudio financiero, jurídico, urbanístico. La realización de estudios urbanísticos y de parcelación. La inversión, gestión, control y participación en los fondos propios de diversas empresas. Está domiciliada en la calle Portugal, Nº 27 Entlo. C 03003 de Alicante. Su CIF es B-03971207 y deposita sus cuentas en el Registro Mercantil de Alicante.

-El resto de sociedades dependientes de la dominante son:

-**Activa Consultores en Finanzas y Mercados S.L.** (99,96 % en posesión de la dominante). El objeto social es la prestación de servicios para el estudio, asesoramiento y consultoría en la solución técnica de los problemas y necesidades de las empresas y de inversiones de cualquier tipo y de todo tipo de organismos, en especial aquellas de índole financiera y fiscal. La realización de estudios económicos y financieros, planes de viabilidad, informatización y desarrollo de software propio o en colaboración con tercero, formación, training técnico en finanzas, así como el asesoramiento y formación en finanzas y mercados. La prestación de servicios, representación, comercialización y distribución por cuenta propia y de terceros. Actuar como holding mediante la participación en otras, dirigiendo y gestionando dichas participaciones, así como la prestación de servicios de asesoramiento y apoyo. La adquisición, explotación, arrendamiento y transmisión de todo tipo de bienes inmuebles. Su domicilio social se encuentra en Alicante, calle Portugal Nº 27, Entlo. C, 03003 - ALICANTE. Su CIF es B-53883195 y deposita sus cuentas en el Registro Mercantil de Alicante.



- **Consejeros Financieros y Tributarios S.L.** (99,96 % en posesión de la dominante). El objeto social es la prestación de servicios para el estudio y asesoramiento en la solución técnica de los problemas de las empresas y de todo tipo de organismos y entidades públicas y privadas dentro y fuera del territorio nacional en las áreas de Dirección General, contabilidad, política tributaria, asesoramiento específico en las áreas del derecho tributario, laboral, mercantil, civil, así como dediciones de inversión, administración y organización, control de gestión, selección de personal. Su domicilio social se encuentra en Alicante, calle Portugal Nº 27, Entlo. C, 03003 - ALICANTE. Su CIF es B-53829719 y deposita sus cuentas en el Registro Mercantil de Alicante.
- **Casas de Maderas Nobles S.L.** (90 % en posesión de la dominante). Su objeto social es la tala, secado, aserrado, tratamiento de cualquier índole, transformación, comercialización, importación y exportación y venta organizada de maderas, cañas y todo tipo de productos forestales. También, la producción, comercialización, importación, exportación y venta organizada de casas de madera, puertas, portones de garaje, ventanas, vigas, vigas laminadas. Rodapiés, zócalos, tarima maciza de interior y exterior, parquet, parquet flotante, frisos de pared y de techo, porches, cenadores, muebles, muebles de jardín, mobiliario de jardín, palets, carbón vegetal, briquetas y todo tipo de productos fabricados en madera y sus derivados. Su domicilio social se encuentra en Alicante, calle Portugal Nº 27, Entlo. C, 03003 - ALICANTE. Su CIF es B-54224019 y deposita sus cuentas en el Registro Mercantil de Alicante.

-Las sociedades dependientes de CORPORACIÓN ECOLÓGICA Y BOSQUES TROPICALES S.A. son:

- **Ecobosques Tropicales S.L.** (100 % propiedad de la Sociedad). El objeto social es la producción, secado, aserrado, tratamiento de cualquier índole, comercialización, importación y exportación y venta organizada de maderas nobles de alto valor económico, maderas blandas para la fabricación de celulosa y pasta de papel por cuenta propia o de terceros. La comercialización de oxígeno proveniente de masas arbóreas de la empresa. El cultivo de arroz, yuca, soja y demás especies agrícolas que se desarrollen de forma exitosa en las propiedades de la empresa o de terceros, y su posterior comercialización, ya sea en bruto o con valor agregado. La producción de miel y su correspondiente comercialización. La venta de servicios profesionales relacionados con el asesoramiento en actividades agrícolas, forestales, fiscales, contables, laborales, financieras y legales. La venta de servicios de asesoramiento en investigación científica o técnica relacionada con actividades agrícolas y forestales. La compraventa de terrenos, fincas rústicas, agrícolas y/o forestales. La realización de todas las actividades antes citadas ya sea en el país o en el extranjero. Su domicilio social se encuentra en Alicante, calle Portugal Nº 27, Entlo. C, 03003 - ALICANTE. Su CIF es B-53935854 y deposita sus cuentas en el Registro Mercantil de Alicante.
- **Ecobosques Bolsa Forestal S.A.** (98,71% propiedad de la Sociedad). Su objeto social, de acuerdo con sus estatutos consiste, básicamente, en la producción, comercialización y venta organizada de Maderas Nobles de alto valor Económico y la metodología de carácter innovador, consistente en realizar y desarrollar plantaciones agroforestales sostenibles en tierra agrícola fértil, plantando y cultivando árboles seleccionados por su capacidad y vigor de crecimiento, orientados para producir madera y captadores de CO₂. Su domicilio social se encuentra en Alicante, calle Portugal Nº 27, Entlo. C, 03003 - ALICANTE. Su CIF es A-54051990 y deposita sus cuentas en el Registro Mercantil de Alicante.

El grupo no presenta cuentas consolidadas por razón de tamaño y la moneda funcional con la que opera la empresa es el euro.



2. Bases de presentación de las cuentas anuales.

2.1. Imagen Fiel.

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2008 adjuntas han sido formuladas por los administradores a partir de los registros contables de la Sociedad a 31 de diciembre de 2008 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán a la aprobación por la Junta/Asamblea General Ordinaria de Accionistas/Socios, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

2.2. Aspecto críticos de la valoración y estimación de la Incertidumbre.

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

2.3. Comparación de la información.

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, al ser estas cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 las primeras en las que se aplica el nuevo Plan General de Contabilidad, se consideran cuentas anuales iniciales, por lo que no se reflejan cifras comparativas con el año anterior.

2.4-Elementos recogidos en varias partidas.

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.



3. Aplicación de resultados.

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio es la siguiente:

Base de reparto	Importe
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	9.164,66
Remanente	
Reservas voluntarias	
Otras reservas de libre disposición	
Total	9.164,66

Aplicación	Importe
A reserva legal	916,46
A reserva por fondo de comercio	
A reservas especiales	
A reservas voluntarias	8.248,20
A dividendos	
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	
A otros (identificar)	
Total	9.164,66

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas.



4. Normas de registro y valoración

Las principales normas de valoración utilizadas por la Entidad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2006, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

4.1. Inmovilizado Intangible

El inmovilizado intangible, constituido por diversas marcas comerciales, se ha valorado por su precio de adquisición menos la amortización acumulada.

Tiene una vida útil definida y se amortiza sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual.

En el presente ejercicio no se han reconocido "Pérdidas netas por deterioro" derivadas de los activos intangibles.

4.2. Inmovilizado material

Los Terrenos y Bienes Naturales, que son las fincas propiedad de la Sociedad donde tiene plantados los árboles, se encuentran valoradas a su precio de adquisición, que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados, que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares.

Cuando se producen labores previas a la plantación de árboles, que tengan un efecto permanente, sobre los terrenos (fincas), en las que se encuentran los árboles, los gastos se registran como mayor valor de dichos terrenos. Entre estas labores se incluyen la preparación del terreno para una adecuada plantación (desfonde, limpieza, desinfección, análisis de suelos, nivelación, etc).

En el epígrafe de Instalaciones Técnicas se recogen las instalaciones necesarias para dotar a las fincas de condiciones óptimas para su explotación. Se contabilizan por su valor de adquisición más cualquier gasto necesario para su puesta en funcionamiento.

Dentro de Otro Inmovilizado Material se incluyen, entre otros, mobiliario, equipos de información, elementos de transporte, necesarias para el desarrollo de la actividad de la sociedad. Se contabilizan por su valor de adquisición más cualquier gasto necesario para su puesta en funcionamiento.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada, estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

Descripción	Años	% Anual
Inmovilizado Intangible	10	10%
Construcciones	10	10%
Instalaciones Técnicas	10	10%
Maquinaria	10	10%
Utillaje	10	10%
Otras Instalaciones	10	10%
Mobiliario	10	10%
Equipos Procesos de Información	4	25%
Elementos de Transporte	6,66	15%
Otro Inmovilizado	6,66	15%

4.3. Inversiones Inmobiliarias

La Sociedad clasifica como Inversiones Inmobiliarias, aquellos activos no corrientes que sean inmuebles y que posee para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para su uso en la producción o suministros de bienes o servicios, o bien para fines administrativos, o su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Para su valoración se utiliza los criterios del inmovilizado material para los terrenos y construcciones, en resumen, por su precio de adquisición más los gastos de acondicionamiento necesarios.

4.4. Instrumentos financieros

La Sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Según lo dispuesto en la disposición transitoria primera del RD 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, la Sociedad ha optado por valorar todos los elementos patrimoniales del Balance de Apertura conforme a los principios y normas vigentes a 31 de diciembre de 2007, salvo los instrumentos financieros que se valoran por su valor razonable, es decir, atendiendo al fondo económico de la operación que dio su origen, y no a la forma de la misma. Así mismo, a fin de año, se somete a todos a un test de deterioro para determinar si existen sucesos con impacto negativo sobre el flujo de tesorería futuro previsto, de los instrumentos financieros.

Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes.

a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;
- Valores representativos de deuda de otras empresas adquiridos: tales como las obligaciones, bonos y pagarés;
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio;
- Derivados con valoración favorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo,
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

b) Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Obligaciones y otros valores negociables emitidos: tales como bonos y pagarés;

Derivados con valoración desfavorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo;

- Deudas con características especiales,
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

c) Instrumentos de patrimonio propio: todos los instrumentos financieros que se incluyen dentro de los fondos propios, tal como las acciones ordinarias emitidas.



4.4.1. Inversiones financieras a Largo y Corto Plazo

- Préstamos y partidas a cobrar: Se valoran inicialmente por su valor razonable, que salvo prueba en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Posteriormente se valoran a su coste amortizado, correspondiendo al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. La Sociedad registra las correspondientes provisiones por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las partidas a cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.

- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento: son aquellos valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocien en un mercado activo y que la Sociedad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento. Se contabilizan inicialmente por su valor razonable, que salvo prueba en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Posteriormente se valoran utilizando el método del coste amortizado.

- Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados.

- Las inversiones en empresas del grupo, asociadas o multigrupo.

- Inversiones disponibles para la venta: son el resto de inversiones que no entran dentro de las cuatro categorías anteriores, viniendo a corresponder casi en su totalidad a inversiones financieras en capital, viniendo a corresponder casi a su totalidad a las inversiones financieras en capital, con una inversión inferior al 20%. Estas inversiones figuran en el balance de situación adjunto por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas, normalmente el valor de mercado no es posible determinarlo de manera fiable por lo que, cuando se da esta circunstancia, se valoran por su coste de adquisición o por un importe inferior si existe evidencia de su deterioro con vencimiento inferior a tres meses

4.4.2. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones y similares se registran inicialmente por el importe recibido, neto de costes incurridos en la transacción. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes de transacción, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias según el criterio del devengo utilizando el método del interés efectivo. El importe devengado y no liquidado se añade al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen. La valoración final se registra utilizando el método del coste amortizado.

Las cuentas a pagar se registran inicialmente a su coste de mercado y posteriormente son valoradas al coste amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectivo.

4.4.3. Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad procede a evaluar si ha existido deterioro de valor de las inversiones. Las correcciones valorativas por deterioro y en su caso la reversión, se llevan como gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La corrección por deterioro se aplicará siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable. Se entiende por valor recuperable, el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, calculados bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizados por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera que sean generados por la empresa participada. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se tomará en consideración el patrimonio neto de la Entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio del grupo una vez deducidos todos sus pasivos.



4.5. Existencias

Las existencias de la sociedad están constituidas por árboles arraigados, no vendidos, tanto en marco definitivo de plantación como en vivero, estando valorados al precio de adquisición más los trabajos realizados hasta que estén vendidos.

Es decir, que el coste de valoración contempla no sólo el precio de compra del material vegetal, sino todos los trabajos realizados que son necesarios, y que están directamente relacionados con la aportación de un valor añadido al árbol. Por ejemplo, la dirección facultativa, los trabajos de plantación, cultivo, podas, raleos y todo trabajo o servicio encaminado al óptimo desarrollo del árbol. Todos estos trabajos se activan al final del ejercicio, imputándolos a los árboles plantados y no vendidos, es decir a los propiedad de la Sociedad disponibles para su venta. En ejercicios anteriores, la Sociedad utilizaba el coste medio ponderado, incluyendo todos los gastos incurridos hasta que el árbol estaba arraigado, para la asignación de valor a las existencias. Ese cambio de criterio de valoración viene determinado por la obtención de un valor más realista de las existencias, tal y como es utilizado por los competidores de la Compañía. En términos cuantitativos, el cambio de criterio se ha valorado en 100.217,15 euros de incremento en la valoración de los más de 180.000 árboles destinados a la venta.

La sociedad, a fecha de formulación de estas cuentas anuales, se encuentra en negociaciones para la renovación de su póliza de seguro para sus fincas en Costa Rica, que espera cerrar con éxito en las próximas fechas.

Las existencias a 31.12.08 por país de plantación y especie se detallan como sigue:

COSTA RICA	TECA	CEBO	MELINA	CAOBILLA	CEDRO AMARGO	CAOBA	OTROS	TOTAL
UNIDADES	118.159	264	2.700	300	50	2.275		123.748
VALOR 31.12	127.320,87 €	390,72 €	3.277,02 €	297,00 €	92,00 €	4.402,02 €	4.063,86 €	139.843,49 €
ARGENTINA	ROBLE	MELIA	EUCALIPTUS					
UNIDADES	44.267	4.186	11.221					59.674
VALOR 31.12	58.645,13 €	4.989,11 €	16.709,33 €					80.343,57 €
							VALOR 31.12	220.187,06 €

4.6. Transacciones en moneda extranjera.

Las operaciones realizadas en moneda extranjera (dólar americano, peso argentino y colón costarricense) se registran en la moneda funcional de la Sociedad (euros) a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o de pago se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados. La sociedad no ha cambiado en el ejercicio la moneda funcional que es el euro.

Asimismo, al 31 de diciembre de cada año, se realiza al tipo de cambio de cierre la conversión de los saldos a cobrar o pagar con origen en moneda extranjera. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados.

4.7. Impuestos sobre beneficios

El gasto por impuesto corriente se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas. Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

La conciliación del resultado contable con el fiscal es el siguiente:

		2008 Euros	
	Aumento	Disminución	Total
Resultado Contable del Ejercicio			9.164,66
Diferencias Permanentes por IS	3.054,89		3.054,89
Diferencias Temporarias Imponibles	97.223,87	- 181.477,14	- 84.253,27
Base Imponible (Resultado Fiscal)			- 72.033,72

4.8. Ingresos y Gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos por mantenimiento de los árboles facturados durante el ejercicio, se llevan a una cuenta de Anticipos a Largo Plazo, que aparece en el Apartado B.V “Periodificaciones a Largo Plazo” del Pasivo No Corriente del Balance de Situación, que a 31.12 tiene un saldo de 508.819,79 euros, y de la que sólo se imputa cada ejercicio a ingresos, el porcentaje correspondiente a los mantenimientos efectivamente utilizados en ese ejercicio.

La Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

4.9. Provisiones y contingencias

Las obligaciones existentes a la fecha del balance de situación surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran en el balance de situación como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, no supone una minoración del importe de la deuda, sin perjuicio del reconocimiento en el activo de la Sociedad del correspondiente derecho de cobro, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, registrándose dicho activo por un importe no superior de la obligación registrada contablemente.

4.10. Subvenciones, donaciones y legados.

La subvención que figura en la cuenta de Pérdidas y Ganancias, incluida en el epígrafe 5 Otros Ingresos de Explotación, ha sido concedida para financiar gastos específicos y se ha imputado como ingresos en el ejercicio, pues en éste es en el que devenga los gastos que están financiando.

4.11. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

5. Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias

El movimiento habido en este capítulo del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Inmovilizado intangible	Inmovilizado material	INMOVILIZADO MATERIAL					
			Terrenos, Bienes Naturales y Construcciones	Instalaciones Técnicas y Maquinaria	Uillaje y Mobiliario	Equipos Proceso Información	Elementos de Transporte	Anticipos para Inmovilizado
A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2007	6.843,38	2.349.609,46	2.159.955,44	72.603,77	917,37	6.981,27	68.234,88	31.055,23
(+) Entradas	3.811,00	243.001,06	167.469,25	11.298,18	1.351,01	1.034,39	56.648,78	
(+) o (-) Traspasos		0,00	31.055,23	48.034,65			- 48.034,65	- 31.055,23
(-) Salidas								
B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2007	10.654,38	2.592.610,52	2.358.479,92	131.936,60	2.268,38	8.015,66	76.849,01	-
C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2008	10.654,38	1.517.250,47	1.283.119,87	131.936,60	2.268,38	8.015,66	76.849,01	-
(+) Entradas	3.998,06	85.001,55	18.945,50		200,00	2.308,95		61.714,38
(+) o (-) Traspasos			61.714,38					- 61.714,38
(-) Salidas		-						
D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2008	14.652,44	1.602.252,02	1.363.779,75	131.936,60	2.468,38	10.324,61	76.849,01	-
E) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2007	1.107,01	16.490,32	390,54	5.646,32	125,44	3.044,52	5.843,75	
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2007	956,40	27.966,35	459,83	7.668,58	126,90	1.923,11	15.774,91	
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos								
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos								
F) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2007	2.063,41	44.456,67	850,37	13.314,90	252,34	4.967,63	21.618,66	
G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2008	2.063,41	44.456,67	850,37	13.314,90	252,34	4.967,63	21.618,66	
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2008	1.408,73	32.809,18	459,83	8.390,20	245,91	2.379,66	18.732,55	
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos								
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos								
H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2008	3.472,14	77.265,85	1.310,20	21.705,10	498,25	7.347,29	40.351,21	-
I) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2007								
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo								
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro								
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos								
J) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2007								
K) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2008								
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo								
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro								
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos								
L) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2008								
M) SALDOS NETOS BALANCE SITUACION FINAL EJERCICIO 2008	11.180,30	1.524.986,17	1.362.469,55	110.231,50	1.970,13	2.977,32	36.497,80	-

El desglose de Inmovilizado Material es el siguiente:

	Valor a 31.12.08
Terrenos y Bienes Naturales	1.346.749,99
Construcciones	17.029,77
Amortización Acumulada Construcciones	- 1.310,20
Instalaciones Técnicas	71.723,57
Amortización Acumulada Instalaciones Técnicas	- 19.948,35
Maquinaria	60.213,03
Amortización Acumulada Maquinaria	- 1.756,74
Uillaje	1.855,38
Amortización Acumulada Uillaje	- 313,98
Mobiliario	613,00
Amortización Acumulada Mobiliario	- 184,27
Equipos Proceso Información	10.324,61
Amortización Acumulada Equipo Proceso de Información	- 7.347,29
Elementos de Transporte	76.849,01
Amortización Acumulada Elementos de Transporte	- 40.351,21
Otro Inmovilizado Material	16.893,67
Amortización Acumulada Otro Inmovilizado Material	- 6.053,80
	1.524.986,19

El epígrafe de inversiones inmobiliarias hace referencia a una finca o terreno rústico situado en España y que no va a ser destinada al proceso productivo de las especies de árboles que desarrolla la empresa. Por ello no se amortiza ni ha sufrido deterioro durante el presente ejercicio.

6. Activos financieros

a) Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

La información sobre empresas del grupo, multigrupo y asociadas en el ejercicio se detalla en los siguientes cuadros:

NIF	Denominación	Domicilio	F.Jurídica	%capital		% derechos de voto	
				Directo	Indirecto	Directo	Indirecto
A53451990	Ecobosques Bolsa Forestal	c/Portugal 27 Entlo C Alicante	SA	98,71		98,71	
B53935854	Ecobosques Tropicales	c/Portugal 27 Entlo C Alicante	SLU	100		100	

NF	Capital	Reservas	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Valor en libro de la participación	Dividendos recibidos ejercicio 2008	Cotización			Valor Teorico de la Participación	Valor Participaciones de la Sociedad
							Cotiz.media último trimestre	Cotiz.al cierre del ejercicio	Nº de acciones poseídas		
A53451990	450.000,00	-2.569,32	- 41.377,74	32,92	0,10				4.441.950,00	0,0902413	400.847,35
B53935854	5.000,00	45,33	- 1.058,20	9,00	1,00				5.000,00	0,7956260	3.985,99
						-	-	-			404.833,34

Las correcciones valorativas por deterioro registradas en las distintas participaciones, comparativa con el ejercicio anterior, son:

	Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2007	(+/-) Variación deterioro a pérdidas y ganancias	(+) Variación contra patrimonio neto	(-) Salidas y reducciones	(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc)	Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2008
Empresas del grupo						
Ecobosques Bolsa Forestal SA	- 40.843,97	- 2.492,82				- 43.336,79
Ecobosques Tropicales SLU	-	- 1.024,87				- 1.024,87

b) Desglose Activos Financieros

La clasificación de los activos financieros por categorías, queda así:

	Valor Contable a 31.12.08
1.- CLIENTES	407.870,43 €
a) Clientes a Corto Plazo	178.428,51 €
b) Clientes a Largo Plazo	229.441,92 €
c) Clientes de Dudoso Cobro	6.708,00 €
d) Deterioro Creditos Clientes	-6.708,00 €
2.- CREDITOS	504.297,19 €
a) Empresas del Grupo a Largo Plazo	225.617,76 €
b) Empresas del Grupo a Corto Plazo	275.179,43 €
c) Otros creditos	3.500,00 €
3.- TESORERIA	33.909,05 €
	946.076,67 €

		CLASES			
		Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos Derivados Otros	TOTAL
		Ej. 2008	Ej. 2008	Ej. 2008	Ej. 2008
CATEGORÍAS	Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias				
	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento				
	Préstamos y partidas a cobrar			946.076,67 €	946.076,67 €
	Activos disponibles para la venta				
	Derivados de cobertura				
	TOTAL			946.076,67 €	946.076,67 €

7. Pasivos financieros

La información de los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a corto plazo, clasificados por categorías a 31 de diciembre de 2008, es:

	Valor Contable a 31.12.08
1.- DEUDAS A LARGO PLAZO EMPRESAS GRUPO	5.507,66 €
2.- DEUDAS A CORTO PLAZO	542.425,48 €
a) Deudas con Entidades Crédito CP	294.301,53 €
b) Deudas con Empresas del Grupo CP	178.226,51 €
c) Otros Pasivos Financieros	69.897,44 €
3.- DEBITOS A CORTO PLAZO	105.419,14 €
a) Proveedores y Acreedores	85.078,42 €
b) Otras Cuentas a Pagar	20.340,72 €
<i>b.1) Remuneraciones Pendientes de Pago</i>	<i>3.749,78 €</i>
<i>b.2) Deudas con Administraciones Públicas</i>	<i>16.590,94 €</i>
	653.352,28 €

		CLASES			
		Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados y otros	TOTAL
		Ej. 2008	Ej. 2008	Ej. 2008	Ej. 2008
CATEGORÍAS	Débitos y partidas a pagar	294.301,53 €		359.050,75 €	653.352,28 €
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias				
	Derivados de cobertura				
	TOTAL	294.301,53 €	- €	359.050,75 €	653.352,28 €

Clasificación por vencimientos

Las clasificaciones por vencimiento de los pasivos financieros de la Sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro.

	1	2	3	4	5	Más de 5	TOTAL
Deudas							
Obligaciones y otros valores negociables							
Deudas con entidades de crédito	294.301,53						294.301,53
Acreeedores por arrendamiento financiero							
Derivados							
Otros pasivos financieros	69.897,44						69.897,44
Deudas con emp.grupo y asociadas	178.226,51					5.507,66	183.734,17
Acreeedores comerciales no corrientes							
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar							
Proveedores	3.049,35						3.049,35
Proveedores, empresas del grupo y asociadas							
Acreeedores varios	98.620,01						98.620,01
Personal	3.749,78						3.749,78
Anticipos de clientes							
Deuda con características especiales							
TOTAL	647.844,62					5.507,66	653.352,28

Los limites de las pólizas y líneas de descuento es el siguiente:

Entidades de crédito	Límite concedido	Dispuesto	Disponible
Total líneas de descuento	0	0	0
Total pólizas de crédito	300.000,00	294.301,53	5.698,47

8. Fondos propios

El capital social asciende a 2.700.000 euros dividido en 27.000.000 de participaciones de 0,10 euros de valor nominal totalmente desembolsadas.

Las reservas ascienden a 292.136,55 euros divididas en Reservas Legales por 31.666,08 euros, y Reservas Voluntarias por 260.470,47 euros.

Existen las siguientes circunstancias que restringen la disponibilidad de la Reserva Legal:

El 10% de los Beneficios se destinan a la constitución de la Reserva Legal, hasta que dicha reserva alcance el 20% del Capital Social. El único destino posible de la Reserva Legal es la compensación de pérdidas o la ampliación de Capital por la parte que exceda del 10% del Capital ya aumentado.

De acuerdo con la Ley de Sociedades Anónimas, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distributable a los accionistas.

9. Situación fiscal

Impuestos sobre beneficios

Las diferencias temporarias imponibles registradas en el balance a cierre del ejercicio corresponden a diferencias entre Operaciones a Plazo y Amortización Libre y Acelerada, deducibles y no deducibles, que en el ejercicio 2008 ascienden a 21.063,32 euros.

La antigüedad y el plazo máximo de recuperación fiscal de los créditos por bases imponibles negativas es el siguiente:

Ejercicio	Importe	Último año
2007	35.233,08	2022
2008	72.033,72	2023

No se han aplicado incentivos fiscales en el ejercicio.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones. Los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

10. Ingresos y Gastos

El detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta e el siguiente:

Detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias	Ejercicio 2008
1. Importe neto de la cifra de negocios	464.000,15
a) Ventas	316.503,30
b) Prestaciones de servicios	147.496,85
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	2.388,04
4. Aprovisionamientos	75.599,43
a) Consumo de mercaderías (Variación de Existencias Ejercicio)	178.736,17
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	-24.036,54
c) Trabajos realizados por otras empresas	-79.100,20
5. Otros ingresos de explotación	152.894,86
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	124.648,81
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	28.171,10
6. Gastos de personal	-98.359,16
a) Sueldos, salarios y asimilados	-79.826,74
b) Cargas sociales	-18.532,42
7. Otros gastos de explotación	-531.447,70
a) Servicios exteriores	-510.704,34
a.1) Arrendamientos y Cánones	-40.259,46
a.2) Reparación y Conservación	-9.461,96
a.3) Servicios Profesionales Independientes	-87.992,06
a.4) Primas de Seguros	-23.130,11
a.5) Servicios Bancarios y Similares	-9.701,94
a.7) Publicidad y Propaganda	-76.016,76
a.8) Suministros	-63.253,93
a.9) Otros Servicios	-200.888,12
b) Tributos	-12.759,47
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-7.353,81
8. Amortización del inmovilizado	-34.217,91
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACION	30.857,71
12. Ingresos financieros	2.139,86
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	2.139,86
a1) En empresas del grupo y asociadas	2.139,86
13. Gastos financieros	-16.556,34
b) Por deudas con terceros	-16.556,34
15. Diferencias de cambio	-703,99
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-3.517,69
a) Deterioros y pérdidas	-3.517,69
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12 + 13 + 14 + 15 + 16)	-18.638,16
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	12.219,55
17. Impuesto sobre beneficios	-3.054,89
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 17)	9.164,66
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 18)	9.164,66

El desglose de los ingresos del ejercicio, incluidos en la cuenta de pérdidas y ganancias, es el siguiente:

	2008 Euros
Ingresos por Ventas	316.503,30 €
Ingresos por Prestación de Servicios	147.496,85 €
Otros Ingresos de Explotación	124.648,81 €
	588.648,96 €

El importe de las correcciones valorativas por deterioro de créditos comerciales y los fallidos es el siguiente:

	Importe
Pérdidas por deterioro de operaciones comerciales	-6.708,00
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	-216.000,00
Reversión del deterioro de créditos por operaciones comerciales	216.000,00
Total	-6.708,00

11. Subvenciones, donaciones y legados

El importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en el balance, así como los imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias se desglosan en el siguiente cuadro:

Subvenciones, donaciones y legados recibidos, otorgados por terceros distintos a los socios	Ejercicio 2008
Que aparecen en el patrimonio neto del balance	
Imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias (1)	28.171,10
(1) Incluidas las subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	

La subvención recibida procede del Fondo Nacional de Financiamiento Forestal (FONAFIFO) para nuestras plantaciones en Costa Rica.

La Sociedad viene cumpliendo los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de tales subvenciones.

12. Operaciones con partes vinculadas

La información sobre operaciones con partes vinculadas de la Sociedad se recoge en el siguiente cuadro:

	TIPO DE SOCIEDAD	TRANSACCIONES DEVENTA	SERVICIOS RECIBIDOS DE	CUENTA CORRIENTE DEUDORA	CUENTA CORRIENTE ACREEDORA	PRESTAMOS ALP RECIBIDOS	PRESTAMOS ALP CANCELADOS	ALQUILERES PAGADOS A	SALDO DEUDORA 31.12.08	SALDO ACREEDORA 31.12.2008
MARIS CONSULTORAS	DOMINANTE			27.189,00	17,48	30.000,00	64.441,40	16.228,00	222.484,53	
CARTE DE ARRENDAMIENTO DE INMOBILIALES	VINCULADA	36.300,00			45.775,00			22.066,69		66.216,54
ACTIVAS CONSULTORES DE INVERSIÓN Y MERCADOS	VINCULADA									2.000,00
CONSEJEROS Y MIEMBROS TRIBUTARIOS (Servicios Contables)	VINCULADA		51.932,74						82.701,56	
ECOBOSQUES BOSQUE FORESTAL SA	DEPENDIENTE	1.076,25		33.780,53						174.276,60
ECOBOSQUES BOSQUE FORESTAL SA	DEPENDIENTE									399,91
LABORATORIO PHARMAS	VINCULADA			153.294,17					15.187,57	
		37.376,25	51.932,74	214.263,70	45.792,48	30.000,00	64.441,40	38.294,69	320.373,66	216.443,05

Los miembros del órgano de administración de la Sociedad no han recibido ningún tipo de importe en concepto de remuneración o dietas, en el presente ejercicio.

Los saldos mantenidos con los miembros del órgano de administración de la Sociedad son los siguientes:

	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
Cuenta Corriente con Socios Personas Físicas	8.180,08 €	69.897,44 €
Cuenta Corriente con Socios (Genérica)	169.360,00 €	
	177.540,08 €	69.897,44 €



En cumplimiento de lo establecido en la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 de diciembre, con el fin de reforzar la transparencia de las Sociedades Anónimas, se detallan las siguientes participaciones efectivas que los Administradores poseen directa e indirectamente, junto con los cargos y funciones que ostenta en las mismas al 31 de Diciembre de 2008, en sociedades con el mismo, análogo o complementario genero de actividad que la desarrollada por la Sociedad:

Administrador	Razón Social de la Sociedad en la que participa	Objeto Social de la Sociedad en la que participa	Porcentaje de participación	Cargos o funciones que ejerce
Eiseo Quintanilla Almagro	Ecobosques Bolsa Forestal	Ver punto 1	22,08%	Presidente Consejo Admon.
Eiseo Quintanilla Almagro	Ecobosques Tropicales	Ver punto 1	21,80%	Administrador Unico
Cesar Quintanilla Ripoll	Ecobosques Bolsa Forestal	Ver punto 1	10,10%	Vocal Consejo Admón.
Cesar Quintanilla Ripoll	Ecobosques Tropicales	Ver punto 1	9,97%	Accionista
Hugo Quintanilla Ripoll	Ecobosques Bolsa Forestal	Ver punto 1	10,20%	Vicepresidente Consejo Administración
Hugo Quintanilla Ripoll	Ecobosques Tropicales	Ver punto 1	10,07%	Accionista
Magdalena Quintanilla Ripoll	Ecobosques Bolsa Forestal	Ver punto 1	22,79%	Secretaria Consejo Admon.
Magdalena Quintanilla Ripoll	Ecobosques Tropicales	Ver punto 1	22,50%	Accionista

13. Otra Información

13.1 Política y Gestión de Riesgos

Por el tipo de actividad desarrollada, la Sociedad se encuentra expuesta a unos riesgos añadidos a los inherentes de cualquier empresa. Los riesgos a los que la Sociedad se encuentra expuesta son:

1. Riesgos que atañen a las plantaciones, como incendios forestales, viento, plagas y enfermedades e inundaciones. Nuestra garantía de reposición por medio de “plantaciones espejo”, el clima tropical con alta pluviometría, el continuo control al que se somete a los árboles y las pólizas de seguro contratadas, así como las medidas de seguridad acometidas, merman dichos riesgos y aumentan la seguridad de nuestros clientes.

2. Factores legislativos: Por un lado, en España nos encontramos en una situación de indefinición legislativa en cuanto al marco regulador de nuestra propia actividad forestal, encasillada como “bienes tangibles”, impide darle un tratamiento de “inversión”. En otros países, sí se considera una “actividad financiera” unida a términos como la rentabilidad y el riesgo, sirviendo como “inversión refugio”, estando reguladas por las leyes de los mercados de valores correspondientes.

3. Factor crecimiento: Nuestras actividades en países con larga trayectoria forestal en nuestras especies, y una legislación “proteccionista con el medio ambiente”, nos hacen conocer con un alto grado de certeza empírica, el crecimiento y calidad de la madera a obtener al final del ciclo productivo (16 años) en las especies comercializadas.

4. Riesgo de precio: la evolución del precio de las maderas tropicales a largo plazo, en un ciclo de maduración de 16 años, históricamente ha estado por encima del IPC.

La evolución futura de los precios de nuestras maderas es una de las variables que afectan en la rentabilidad final de nuestro producto. Así, creemos que en un entorno donde la demanda es cada vez más amplia y la oferta cada vez más escasa, se espera, que como ha sido históricamente, los precios se mantengan en una senda creciente y sin correlación con los mercados financieros.

El objetivo de la sociedad es conseguir la máxima cantidad de madera de primera clase, que se cotiza a un precio superior a la de categorías inferiores, por lo que extrema los cuidados y la investigación, para conseguir nuestros fines.

5. Riesgo de demanda: en un ciclo productivo de 16 años es imposible predecir la demanda que podría generar el mercado en el futuro. Atendiendo a los condicionantes actuales del mercado y a las previsiones de múltiples organismos internacionales, como la FAO, la tendencia de la demanda seguirá siendo creciente, lo que junto a una oferta cada vez más escasa por las exigencias y presiones de grupos medioambientales, van encaminadas a que cada vez sea más difícil obtener madera de bosques primarios, y se tienda a obtener la madera de bosques forestados bajo criterios de sostenibilidad.





13.2 Personal

El desglose de los Gastos de Personal, para un número medio de empleados de 3,7 durante el ejercicio, es el siguiente:

	Saldo 31.12.08
Sueldos y Salarios	67.933,43 €
Seguridad Social	18.532,42 €
Indemnizaciones	11.893,31 €
Total Gastos de Personal:	98.359,16 €

La distribución por categorías al término del ejercicio del personal de la sociedad, es el siguiente:

Distribución del personal medio de la sociedad al término del ejercicio, por categorías			
	Total	Hombres	Mujeres
	Ejerc. 2008	Ejerc. 2008	Ejerc. 2008
Consejeros	5	4	1
Personal Asalariado			
Altos directivos (no consejeros)			
Resto de personal de dirección de las empresas	0,6	0,6	0
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo			
Empleados de tipo administrativo	1	0	1
Comerciales, vendedores y similares	2,1	0,6	1,5
Resto de personal cualificado			
Trabajadores no cualificados			
Total personal asalariado al término del ejercicio	3,7	1,2	2,5

14. Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables.

Las cuentas anuales de la Sociedad del ejercicio 2008 han sido las primeras elaboradas de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre. Esta normativa supone, con respecto a las cuentas anuales de la Sociedad del ejercicio anterior:

- Cambios en las políticas contables, criterios de valoración y forma de presentación de los estados financieros que forman parte de las cuentas anuales.
- La incorporación a las cuentas anuales de un nuevo estado financiero: el estado de cambios en el patrimonio neto.
- Un incremento significativo en la información facilitada en la memoria de las cuentas anuales.

A continuación se incluye una conciliación referida a la fecha del balance de apertura, en la que se cuantifica (en euros) el impacto que produce esta variación de criterios contables en el patrimonio neto de la sociedad.

Patrimonio Neto 31/12/2007	3.008.264,25 €
(-) Gastos Constitución	1.794,55 €
(-) Gastos de 1er. Establecimiento	14.333,15 €
(-) Incremento Amortización Acumulada al reflejar Provisión por desmantelamiento	-€
(+) Diferencias positivas en moneda extranjera	-€
(+) Fondo de Reversión	-€
(+) Ajustes positivos valor razonable activos o pasivos	-€
(-) Ajustes negativos valor razonable activos o pasivos	-€
(-) Ajustes provisiones	-€
(-) Accionistas por desembolsos no exigidos	-€
(-) Diferencias Temporarias por menor importe subvenciones de capital	
(+)(-) Otros conceptos	
Patrimonio Neto 01/01/2008	2.992.136,55

“Beneficia el planeta,
beneficia tu patrimonio”



www.ecobosques.com

info@ecobosques.com

902 367 313